



Raadsinformatiebrief

Onderwerp

Glastuinbouw

Inleiding/aanleiding

Via onze raadsinformatiebrief van 28 september hebben wij u geïnformeerd over het verkennende haalbaarheidsonderzoek dat we laten verrichten voor een alternatieve locatie voor glastuinbouw binnen onze gemeente. In deze nieuwe raadsinformatiebrief gaan we nader in op het proces dat we tot nu toe gevolgd hebben, de voorlopige resultaten van het verkennend haalbaarheidsonderzoek, het standpunt hierover van de provincie en het vervolgtraject.

Gevolgd proces

Na het uitgaan van de vorige raadsinformatiebrief hebben we opdracht verstrekt voor het verrichten van het verkennende haalbaarheidsonderzoek. Op basis van informatie die bij ons bekend is en de informatie uit verschillende beleidsstukken, zoals het Streekplan, het Reconstructieplan en onze StructuurvisiePlus, is er een verkennend haalbaarheidsonderzoek verricht. Hierin worden het mogelijke doorgroeigebied en de alternatieve locatie aan diverse criteria getoetst. Dit maakt het mogelijk om beide locaties op een gelijkwaardige wijze met elkaar te kunnen vergelijken.

1^e Resultaten verkennende haalbaarheidsonderzoek

Op 8 november zijn de eerste resultaten van het verkennende haalbaarheidsonderzoek gepresenteerd. Er zijn 6 groepen van criteria, namelijk planologie, ruimtegebruik, milieu, tuinbouwtechniek, financiën en draagvlak. Deze criteria zijn verder verdiept in een 40-tal items. Een voorzichtige eerste conclusie is dat de alternatieve locatie perspectief biedt. Alleen in de groep planologie scoort het huidige mogelijke doorgroeigebied beter. De reden hiervoor is dat dit gebied al via een aanduiding in het Streekplan is opgenomen. Zoals we in onze vorige raadsinformatiebrief al hebben aangegeven, voldoet de alternatieve locatie grotendeels aan de locatiecriteriën van de provinciale Beleidsnota Glastuinbouw.

De eerste resultaten van het verkennende haalbaarheidsonderzoek hebben we inmiddels besproken met de provincie en de tuinders.

Voorlopig standpunt provincie

Vanaf het begin af aan voeren we op bestuurlijk en ambtelijk niveau overleg met de provincie over de alternatieve locatie. De provincie staat nog steeds positief tegenover ons onderzoek naar een alternatieve locatie. De provincie heeft inmiddels ook kennis genomen van de 1^e resultaten

van het verkennende haalbaarheidsonderzoek. Op basis hiervan vindt binnenkort een bestuurlijk overleg plaats tussen wethouder Ted van de Loo en gedeputeerde Paul Rupp.

Voorlopig standpunt tuinders

Op 14 november hebben we een vervolggesprek gehad met de tuinders en hun adviseurs. De grootste zorg van de tuinders is de eventuele vertraging omdat voor een alternatieve locatie sommige procedures van voren af aan gevolgd moeten worden. Het huidige doorgroeigebied staat nu al op kaarten van het Streekplan en het Reconstructieplan. Wij hebben begrip voor deze vrees. Aan de andere kant achten wij het een illusie om te denken dat volgend jaar al gebouwd kan gaan worden in het mogelijke doorgroeigebied. Ook voor dit gebied moeten de planologische procedures nog gevolgd worden. Ook hier moeten de grondaankopen nog plaatsvinden.

Een andere zorg bij de tuinders is de begrenzing van het Nationale Landschap Het Groene Woud. Wij delen deze zorg. Tot nu toe is het gemeentelijke standpunt dat het mogelijke doorgroeigebied buiten de begrenzing van het nationale landschap moet blijven. Dit standpunt blijft voorlopig ook zo, ondanks het verkennende haalbaarheidsonderzoek waar we nu mee bezig zijn.

We hebben met de tuinders afgesproken hen zo snel mogelijk na het bestuurlijk overleg tussen de wethouder en gedeputeerde opnieuw bij te praten.

Hoe nu verder?

De uitkomsten van het verkennende haalbaarheidsonderzoek en het nog steeds positieve standpunt van de provincie zijn voor ons voldoende om verschillende aspecten nader te onderzoeken. In onze vorige raadsinformatiebrief zijn wij ervan uit gegaan 2 maanden nodig te hebben voor het verkennende haalbaarheidsonderzoek. Helaas blijkt dit niet het geval te zijn. Dit betekent dat wij de opiniërende raadsbijeenkomst van 11 december niet gaan halen. In overleg met de giffier en het presidium willen wij bezien of we deze kunnen verschuiven naar dinsdag 8 januari 2008.

Wij vinden het nog steeds erg belangrijk om de alternatieve locatie geheim te houden. De reden hiervoor is dat zodra de locatie bekend is, dit leidt tot een prijsopdrijving. Dit is niet in het belang van de tuinders. Vandaar dat wij vanuit het oogpunt van speculatie en maatschappelijke onrust ook in deze raadsinformatiebrief de alternatieve locatie niet hebben vermeld. Wij vertrouwen nog steeds op uw begrip hiervoor.

Oirschot, d.d. 15 november 2007

burgemeester en wethouders,

Dolf Haank,

Ruud Severijns,

Loco-secretaris

burgemeester