



## Provinciale Statenfractie Noord-Brabant

Den Bosch 18 februari 2010

Betreft: Bericht mogelijke staatssteun LOG Diessen, vragen ex art. 3.2.

Geacht College,

De in de bijlage gevoegde tekst heeft de commissie Ruimte en Milieu per mail ontvangen op 4 februari 2010. De Statenfractie van D66 gaat ervan uit dat u kennis heeft genomen van de bewering dat de transacties omtrent de Straatsedijk 2b en de van de Veldenweg 4 te Diessen een mogelijke staatssteun van de Provincie Noord-Brabant, zouden inhouden.

De Statenfractie van D66 vraagt Gedeputeerde Staten hierbij om alle in dit kader relevante informatie die u tot uw beschikking heeft te overleggen aan Provinciale Staten.

Tevens vragen wij u om in mogelijke toekomstige vergelijkbare situaties, direct over te gaan tot het informeren van Provinciale Staten. Wij vragen u nadrukkelijk hierin pro-actief te opereren.

Wij rekenen op spoedige beantwoording.

Met vriendelijke groeten,

Maruška Lestrade-Brouwer  
Fractievoorzitter D66 Noord-Brabant  
06-55107813

[www.marusjkalestrade.nl](http://www.marusjkalestrade.nl)

[www.twitter.com/MarusjkaD66](http://www.twitter.com/MarusjkaD66)

## **Bijlage 1 Mail inzake mogelijke staatssteun aan landschot BV**

***Verzonden aan commissie op 4 februari 2010***

Op 30 september 2005 koopt 'Varkensbedrijf Bert Rijnen Oirschot b.v.' de locatie Straatsedijk 2b van de maatschap Beijnsens voor € 500.000,--.

Conform de 'Akte van levering' is deze koopsom als volgt opgebouwd :

- Opstallen € 219.000,--;
- Gronden € 50.000,--;
- Varkensrechten € 231.000,--.

Op dezelfde dag wordt het doorgeleverd aan Landschot B.V.

Volgens de 'Akte van ruiling en levering' van 8 juni 2006 koopt de provincie Noord-Brabant de locatie Straatsedijk 2b van Landschot B.V. voor € 600.000,-- en koopt Landschot B.V. van de provincie Noord-Brabant de locatie Van de Veldenweg 4 te Diessen eveneens voor € 600.000,--.

Voor de duidelijkheid de levering van de Straatsedijk 2b is exclusief de varkensrechten van € 231.000,--.

M.a.w. Landschot B.V. koopt op 30 september 2005 de locatie Straatsedijk 2b voor € 269.000,-- (excl. varkensrechten) en de provincie Noord-Brabant betaalt op 8 juni 2006 voor dezelfde locatie € 600.000,-- .

Voorts is het evident dat de locatie Van de Veldenweg 4 ver onder de marktprijs aan Landschot B.V. wordt verkocht.

Volgens een taxatierapport is de marktwaarde van de locatie Van de Veldenweg 4 , € 842.500,--

Conclusie :

De provincie Noord-Brabant geeft € 231.000,-- + € 242.500,-- =

**€ 473.500,-- staatssteun aan Landschot B.V. !**